

## ●Tamy所有案件情報●

苦楽園駅から徒歩5分。目抜き通りに面する立地。  
ファッション系のテナントビルなど店舗用地に最適。

種別	土地
価格	10,000万円 (坪単価 1,676千円)
所在地	西宮市南越木岩町207-1 (地番)
交通	阪急電鉄甲陽園線『苦楽園口』駅徒歩5分
敷地面積	197.23㎡ (59.66坪)
地目	宅地
権利関係	所有権
用途地域	第1種住居地域 , 第3種高度地区
建蔽率	60%
容積率	200%
道路	公道南側幅員 17.9M(接道 10.12㎡)
現況	更地
備考	宅地造成等規制区域



お問合せ先 「資料のご請求や現地確認など、なんなりとお申し付け下さい!!」

株式会社タミー・コーポレーション 企画開発部 奥野 武史

TEL 06-6446-0003 Fax 06-6446-0103