

平成18年12月吉日
(18-02)

西神南ニュータウン民間住宅コンペ（第27次）に タミー・コーポレーションが参画する 事業体グループの事業計画が選ばれました

神戸市が西神南ニュータウンマンションで民間住宅コンペを実施し、タミー・コーポレーションが参画する事業体グループの計画が選ばれました。このコンペは、神戸市が安心して生活できる環境の整ったまちづくりを目指し、多様な市民のニーズに対応しうる、質の高い、かつ経済性に優れた住宅を供給するため、民間の自由な発想・創意工夫・実行力などを最大限に生かすため開催され、平成18年11月より募集し、総7の提案がありました。

3万8300㎡の敷地を二つのエリアに分け、1号地には高層住宅、2号地には低層住宅で街並みを形成します。タミー・コーポレーションは2号地にて新星和不動産株式会社および株式会社総合地所と共同で戸建の戸建の開発者として参加いたしました。計画案に対して神戸市より「緑間コミュニティ街区」を基本理念として、緑豊かなまちなみ・空間づくり、多様なライフスタイルに対応する生活者にやさしいまちづくり、環境にやさしく健康的で災害に強く安全なすまいづくり、魅力あるまちなみ景観の形成を提案している点が評価されました。

詳しくは神戸市広報ページを御参照下さい。

kouhou.city.kobe.jp/information/2006/12/20061226pp01.pdf

□コンペ概要□

所在地：神戸市西区西神南ニュータウンの一部

概算分譲面積 1号地：約20,000㎡
2号地：全体工区面積約18,300㎡
(宅地等面積14,000㎡以上)

概算分譲総額 1号地：約24億4,000万円
2号地：約18億2,000万円以上

決定事業者

- (1) 1号地 代表企業：近鉄不動産株式会社
構成員企業：オリックス・リアルエースト株式会社
総合地所株式会社
株式会社セルサスコーポレーション（以上4社による共同企業連合）
- (2) 2号地 代表企業：新星和不動産株式会社
構成員企業：総合地所株式会社
株式会社タミーコーポレーション（以上3社による共同企業連合）



<この件についてのお問合せは>

株式会社タミー・コーポレーション 統括部経営企画課 広報担当 丹羽淳子
niwa@tamy.ne.jp

住所：〒550-0002 大阪市西区江戸堀1-9-1 肥後橋センタービル8F
TEL 06-6446-0070 (ダイヤルイン) Fax 06-6446-0103

URL <http://www.tamy.ne.jp>